

## IV.PROJEKT TECHNICZNY

<b>NAZWA</b>	PRZEBUDOWA I REMONT POMIESZCZEŃ NA II PIĘTRZE BUDYNKU GŁÓWNEGO SP ZOZ W ŁAPACH NA POTRZEBY ODDZIAŁU GINEKOLOGICZNEGO	
<b>ADRES</b>	ul. Janusza Korczaka 23, 18-100 Łapy	
<b>KATEGORIA OBIEKTU</b>	XI	
<b>NAZWA JED. EWID., NAZWA I NR OBRĘBU, ID DZIAŁKI</b>	200206_4 ŁAPY 0001 ŁAPY 200206_4.0001.715/5	
<b>INWESTOR</b>	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej ul. Janusza Korczaka 23, 18-100 Łapy	
Specjalność: konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Tomasz Szleszyński upr. PDL/0005/PWBKb/18 (projektant)	26.05.2025 r.
	mgr inż. Marian Bubrowski upr. SUW-50/98 (sprawdzający)	26.05.2025 r.

## TOM II - KONSTRUKCJA I EKSPERTYZA

CPV 45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

### **I. PROJEKT TECHNICZNY**

#### **I Dokumenty dołączone do projektu**

1. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności,
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego

#### **II Część opisowa**

1. Opis techniczny

#### **III Część graficzna**

- K-01 Nadproża stalowe 2xC140 i 2xC100 – schemat wykonania; skala 1:25
- K-02 Schemat konstrukcji wsporczej pod centralę wentylacyjną; skala 1:50

#### **IV Załączniki**

- Obliczenia statyczne konstrukcji pod centralę wentylacyjną
- Opis techniczny montażu nadproży
- Ekspertyza techniczna

Białystok, 26.05.2025

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 pkt. 4 prawa budowlanego oświadczam, że projekt techniczny pt: „Przebudowa i remont pomieszczeń na II piętrze budynku głównego SP ZOZ w Łapach na potrzeby oddziały ginekologicznego”, wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

### PROJEKTANCI:

Specjalność: konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Tomasz Szleszyński upr. PDL/0005/PWBKb/18 (projektant)	26.05.2025 r.
	inż. Marian Bubrowski upr. SW-50/98 (sprawdzający)	26.05.2025 r.

## **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO**

### **1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i remont pomieszczeń na II piętrze budynku głównego SP ZOZ w Łapach na potrzeby oddziału ginekologicznego znajdującego się na działce o nr 715/5, obręb 0001 Łapy przy ulicy Janusza Korczaka 23, 18-100 Łapy. Obiekt zakwalifikowany jest do XI kategorii obiektu budowlanego.

### **2. Warunki geotechniczne i sposób posadowienia obiektu**

Budynek posadowiony jest na ławach fundamentowych żelbetowych. Planowana inwestycja nie zmieni sposobu posadowienia obiektu i nie będzie wymagała wykonania nowych fundamentów.

### **3. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe**

- **Ściany nośne** – ściany murowane z cegły pełnej o grubości 51cm
- **Ściany osłonowe** – ściany murowane z cegły pełnej o grubości 38cm
- **Ściany wewnętrzne** – wewnętrzne ściany nośne murowane z cegły pełnej o grubości 42cm, istniejące ściany działowe o grubości 12 i 6,5cm – **projektowane ściany działowe należy wykonać jedynie w technologii płyt kartonowo gipsowych**
- **Stropy między-kondygnacyjne** – prefabrykowane stropy gęsto-żebrowe DZ3
- **Podciągi, słupy, nadproża, biegi i spoczniki klatek schodowych** – żelbetowe, wylwane na budowie z betonu B-15

### **4. Zakres robót budowlanych**

#### **I. Wykonanie nadproży stalowych w miejscu wyburzeń**

Projektuje się wykonanie otworów w ścianie oraz wstawienie nadproży z profili stalowych 2 x C100 i 2 x C140 ze stali S275, skręcanych śrubami klasy M20. Przed zamontowaniem w/w elementów stalowych należy je zabezpieczyć antykorozyjnie

poprzez malowanie (2 warstwy farby miniowej oraz 2 warstwy farby chloro-kauczukowej wierzchniego krycia). W ścianie należy rozkuć bruzdę o wys. 4-6cm większej od wysokości profilu i o długości umożliwiającej oparcie na ścianie minimum 15cm poza krawędzią projektowanego otworu. Długość nadproża dobrać w zależności od szerokości otworu, uwzględniając zakład na oparcie nadproża w ścianie na głębokość min. 15cm. Dla otworów w świetle do 110cm stosować 2xC100, natomiast do otworów o długości do 150cm stosować 2xC140. W zależności od grubości ściany należy użyć śrub o odpowiedniej długości umożliwiających prawidłowy montaż.

Kolejność wykonywania robót montażowych nadproży:

- Wykucie otworów w ścianie (w miejscu oparcia belek stalowych) w celu wykonania podlewek grubości 10cm z betonu C16/20 oraz ułożenia blach podstawy.
- Przed wykonanie podlewek betonowych dokładnie oczyścić wykute otwory z luźnych fragmentów materiału, pyłu; ewentualnie zagruntować powierzchnię preparatem poprawiającym przyczepność betonu
- Podstemplowanie stropu od strony osadzanej belki
- Wykucie otworu z jednej strony ściany pod jedną belkę stalową o głębokości min. 1.2 razy głębszej od szerokości stopki montowanych belek stalowych.
- Montaż belki stalowej w wykutej bruzdzie (po stwardnieniu podlewki).
- Na górnej stopce ceownika, pomiędzy nią a górną krawędzią bruzdy, ułożyć zaprawę montażową (o odpowiedniej wytrzymałości na ściskanie) i dobić belkę za pomocą stalowych klinów wbijanych pomiędzy blachę podstawy, a dolną stopkę ceownika
- Czynności opisane w p.2-5 powtórzyć przy osadzaniu drugiej belki po przeciwnej stronie ściany.
- Wywiercić otwory o średnicy d+3mm pod śruby zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.
- Montaż śrub na szerokich podkładkach.
- Demontaż stempli po całkowitym stwardnieniu zaprawy montażowej
- Czynności opisane w p.7-9 powtórzyć przy osadzaniu drugiej belki po przeciwnej stronie ściany.
- Uzupełnienie pozostałych otworów powstałych podczas montażu nadproża.

- Schemat montaż zgodnie z rysunkiem A-01.

## **II. Wykonanie konstrukcji wsporczej pod centralę wentylacyjną**

Projektuje się wykonanie konstrukcji wsporczej pod centrale wentylacyjną w postaci ramy. Dwie belki główne z kształownika HEB 100 umieszczone w osi podparcia centrali, dodatkowo w celu usztywnienia należy dołożyć poprzeczne profile z kształownika HEB100 w ilości 3szt (zgodnie z rysunkiem). Belki poprzeczne pod centralą umieścić w punktach podparcia centrali, zgodnie z kartą techniczną centrali danego producenta. Kształtowniki HEB100 ze stali w klasie S275. Połączenie kształowników jako połączenie skręcane z wykorzystaniem śrub klasy 8.8. Belki główne oprzeć w gniazdach wykutych w istniejących ścianach. Konstrukcję wykonać jak najbliżej stropu, co pozwoli na optymalne zachowanie wysokości pomieszczenia. Elementy stalowe zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym. Przed wykonaniem konstrukcji ustalić dokładnie w naturze miejsce montażu centrali wentylacyjnej.

## **II. Wykonanie ścianek działowych**

Z racji, stwierdzenia w ekspertyzie technicznej braku możliwości wykonania ścian działowych z gazobetonu ze względu na przekroczenie nośności belek stropowych, **projektuje się wszystkie ścianki działowe w technologii płyt gipsowo-kartonowych na stalowym ruszcie.**

## 5. Uwagi końcowe

- Wszystkie zmiany w projekcie należy skonsultować z projektantem.
- Dokumentacja niniejsza chroniona jest Prawem Autorskim i bez zgody projektanta zabronione jest wykorzystywanie jej w inny sposób, niż w celu jednokrotnego wybudowania obiektu.
- Wszystkie urządzenia i maszyny zastosowane w budynku muszą posiadać „znak bezpieczeństwa” lub „certyfikat zgodności”.
- Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną z jednoczesnym przestrzeganiem przepisów dotyczących BHP.

## PROJEKTANCI:

Specjalność: konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Tomasz Szleszyński upr. PDL/0005/PWBKb/18 (projektant)	26.05.2025 r.
	inż. Marian Bubrowski upr. SW-50/98 (sprawdzający)	26.05.2025 r.